

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2022 và Quyết định số 04/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2023; Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2023 cùng của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm với tài sản của ông Nguyễn Nhật Tân, sinh năm 1974 và bà Nguyễn Thị Tiết, sinh năm 1978, cùng địa chỉ khu phố 3, thị trấn Giồng Trôm, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre để xử lý thi hành án;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 23478/CT-TĐG ngày 06/7/2023 của công ty TNHH thẩm định giá NOVA.

Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm- địa chỉ ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

**2. Tên tài sản, số lượng tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 126b, tờ bản đồ số 38, diện tích 1940.1m<sup>2</sup>, tọa lạc khu phố 3, thị trấn Giồng Trôm, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 616.152.000đ**

(Sáu trăm mười sáu nghìn một trăm năm mươi hai nghìn đồng)

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá**

Tổ chức bán đấu giá có cơ sở vật chất, năng lực chuyên môn, mức thu phí dịch vụ bán đấu giá và các tiêu chí khác phù hợp quy định của Luật đấu giá, Luật thi hành án dân sự và các quy định có liên quan.

**5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (trong giờ hành chính).

**6. Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm- địa chỉ: ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan khác (nếu có).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm không hoàn trả đối với hồ sơ không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Trang TTĐT Quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- VKSND huyện Giồng Trôm;

- Lưu VT, HS.THATr.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Ngọc Trung**